



# TERMOCOM

S i s t e m i s c a r i c o f u m i

Newsletter n°2, 19/11/2015

## Come tutelare i vs condomini

### PREMESSA

La maggior parte delle canne fumarie nel residenziale sono state realizzate prima degli Anni '90, quando ancora non c'era alcun obbligo ne' di progetto ne' di conformità dell'impianto (Legge n°46 del 1990).

### PROPOSTA

La nostra proposta, rivolta agli Amministratori, ha l'obiettivo di tutelare i condomini. Purtroppo sono all'ordine del giorno sostituzioni di caldaie da parte di installatori senza la preventiva verifica dell'idoneità della canna fumaria. Solo a lavori terminati si incombe nella problematica del tiraggio insufficiente, che comporta il riproporsi della necessità di sostituzione del generatore di calore.

Effettuare una verifica preventiva dell'idoneità della canna fumaria (secondo le Norme n.10640 del 1997 e n.10845 del 2000) significa per l'Amministratore tutelare i propri condomini tramite una semplice **video ispezione**, grazie alla quale si verifica l'**idoneità del sistema fumario**; viene, quindi, effettuata **una relazione tecnica dello stato di fatto**, comprensiva di un **filmato**.

### CONTATTI

Per manifestare il tuo interesse alla ns proposta contattaci al **335 6862660** oppure [marketing@termocom.it](mailto:marketing@termocom.it)

Effettueremo un primo sopralluogo, in seguito al quale il nostro Ufficio Tecnico curerà poi l'iter successivo.

### TERMOCOM srl

Via Maestri del Lavoro, 3

20832 Desio (MB), Italy

Tel. 0362 331161, Fax 0362 331160

[info@termocom.it](mailto:info@termocom.it) – <http://www.termocom.it/>

<https://www.facebook.com/pages/Termocom-srl/1421763654760136>

